

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

Na temelju čl. 428. st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN. br. 111/93. do 146/08.) i čl. 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN. br.109/07.) uprava društva RUBINI d.o.o. iz Rovinja, ul. Obala A.Rismondo 18, donijela je dana 20.03.2014. ovu

ODLUKU **o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća** **za 2013. godinu.**

Točka 1.

Uprava društva sukladno važećim propisima sastavila je za 2013. godinu ova godišnja financijska izvješća:

1. Bilanca,
2. Račun dobiti i gubitka,
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća.

Točka 2.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2013. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHODI	2.036.312
UKUPNI RASHODI	2.009.909
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	26.403
POREZ NA DOBIT	11.913
DOBITAK RAZDOBLJA	14.490

Bilanca na dan 31. prosinca 2013. godine iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 5.252.333 kuna.

Direktor:
Mauricio Božić

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

Na temelju čl. 275. ili čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN. br. 111/93. do 146/08.) i čl. 20.st.3. Zakona o računovodstvu (NN. br.109/07.) i društvenog ugovora, uprava društva RUBINI d.o.o. iz Rovinja, donijela je 20.03.2014. ovu

O D L U K U **o raspodjeli dobitka ili pokriću gubitka** **za 2013. godinu.**

Točka 1.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2013. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHODI	2.036.312
UKUPNI RASHODI	2.009.909
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	26.403
POREZ NA DOBIT	11.913
DOBITAK RAZDOBLJA	14.490

Bilanca na dan 31. prosinca 2013. godine iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 5.252.333 kuna.

Točka 2.

Uprava društva odlučila je da se dobitak nakon oporezivanja za 2013. godinu u iznosu od 14.490 kn prenosi u slijedeću poslovnu godinu.

Direktor:
Mauricio Božić

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA za 2013. godinu

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Društvo RUBINI D.O.O. iz Rovinja osnovano je u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima i upisano je u sudski registar trgovačkih društava u Trgovačkom sudu u Rijeci pod matičnim brojem subjekta MBS: 040040940.

Poduzeće RUBINI d.o.o. Rovinj registrirano je za obavljanje stambene i komunalne djelatnosti, poslovne i tehničke usluge, turizam, te export i import.

Financijska izvješća za 2013. godinu sastavljena su u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (NN 30/2008.).

2.BILANCA

Bilanca poduzeća prikazuje stanje imovine i obveza poduzeća na dan 31.12.2013. godine. Ukupni iznos aktive i pasive iznosi 5.252.333 kuna.

2.1. AKTIVA

2.1.1. Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina uključuje softver te prava s osnova ulaganja u tuđoj imovini i iskazuje se po trošku nabave naknadno umanjenom za ispravak vrijednosti. Procijenjeni vijek uporabe su dvije godine.

Dugotrajna materijalna imovina prilikom nabave iskazuje se u poslovnim knjigama prema trošku nabave koju čini kupovna cijena i svi izravno povezani troškovi za dovođenje sredstva u uporabu. Stvari i oprema evidentiraju se kao materijalna imovina sukladno zakonskim propisima ukoliko im je vijek uporabe duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna vrijednost veća od 3.500 kuna.

Amortizacija se obračunava po linearnoj metodi u tijeku procijenjenog vijeka korištenja sredstva primjenom osnovice koju čini nabavna vrijednost za svako pojedinačno sredstvo.

Obračun amortizacije novonabavljene imovine počinje prvog dana slijedećeg mjeseca kad je imovina stavljena u uporabu.

Za dugotrajnu imovinu utvrđene su stope amortizacije:

	<u>2012.</u>	<u>2013.</u>
- nematerijalna imovina	50%	50%
- zelenilo	10%	10%
- građev. objekti (zgrada, kolnici parkirališta, javna rasvjeta,...)	10%	10%
- uredska oprema	50-100%	50-100%

Primijenjene su uvećane stope amortizacije kao i protekle godine iz razloga da bi se iznos dugotrajne imovine u što skorijem razdoblju iz amortizirao, radi sprečavanja nastanka troškova u budućim razdobljima, odnosno nedostatnih prihoda budućih razdoblja.

Ne amortiziraju se sredstva u izgradnji dok nisu u uporabi i zemljišta jer se smatra da imaju neograničen vijek trajanja.

Rb.	O P I S	Godišnja stopa Amortizacije	Nabavna vrijednost	Akumulirana Amortizacija	Sadašnja knjig. Vrijednost
1.	Nematerijalna imovina (grupa 012)	11.321	95.623	72.981	22.642
2.	Poljoprivr. zemljište i zelenilo (grupa 020)	7.837	472.483	333.525	138.958
3.	Građevinski objekti (grupa 030)	236.570	15.218.375	15.014.762	203.613
4.	Oprema (grupe 031,032,033)	45.237	283.620	258.096	25.524
5.	Imovina u pripremi (grupa 034)		4.473.131	-	4.473.131
	U K U P N O:	300.965	20.543.232	15.679.364	4.863.868

Dugotrajnu financijsku imovinu čine udjeli u povezanim poduzećima.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

Zalihe prikazuju stanje robe na skladištu (foto karte grada Rovinja, ulaznice, knjige, plakate i dr. vizualnog centra Batana) koja se iskazuje kao prodajna cijena umanjena za razliku u cijeni, maržu (16.912 kn).

Potraživanja čine potraživanja od povezanih poduzetnika 141.000 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 201.854 kn, te ostala potraživanja 924 kn

Novčana sredstva predstavljaju sumu stanja žiro računa banaka (23.280 kn).

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na plaćene premije osiguranja koje se prenose na rashode u razdoblju na koje se odnose (1.294 kn).

2.2. PASIVA

2.2.1. Kapital i rezerve

Kapital poduzeća čini upisani temeljni kapital 1.123.000 kn uvećan za rezerve od 29.000 kuna, zadržanu dobit prethodnih razdoblja 411.110 kn, te dobit tekuće godine u iznosu od 14.490 kn.

2.2.2. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze za zajmove u iznosu od 200.000 kn, obveze za predujmove u iznosu od 32.030 kn, prema dobavljačima u iznosu od 219.794 kn, obveze prema zaposlenicima 32.214 kn, obveze za poreze, doprinose i dr. javna davanja u iznosu od 58.835 kn, te ostale kratkoročne obveze 22.721 kn.

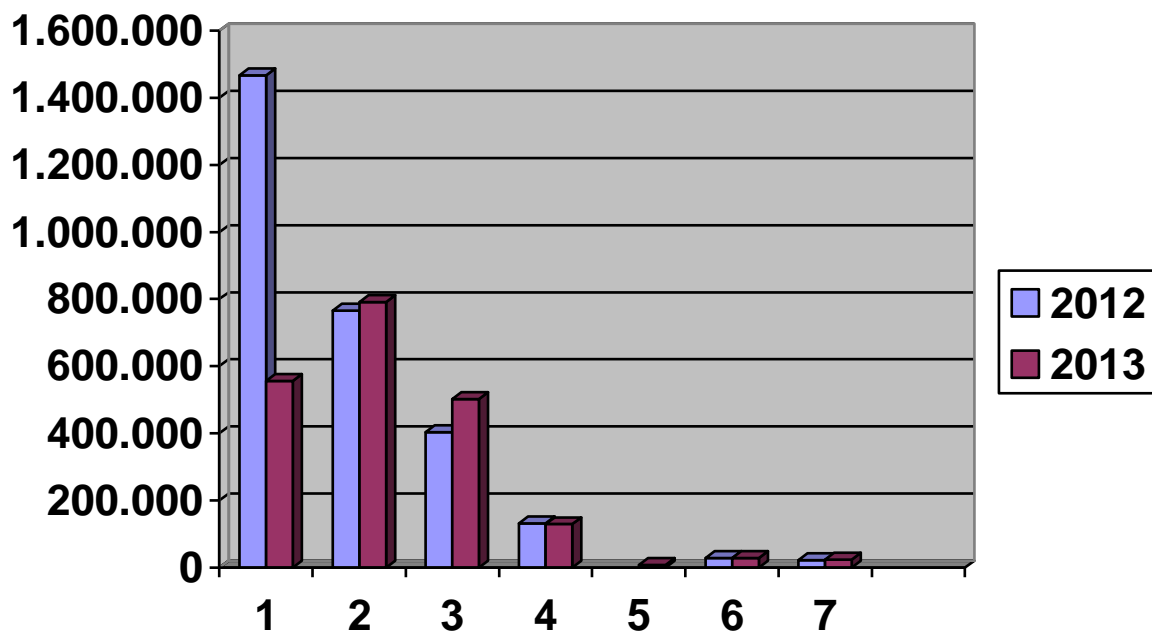
3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

3.1. PRIHODI

Prihod je povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

STRUKTURA PRIHODA

Rb.	O P I S	2012.	2013.	Indeks
1.	Prihodi od dotacija	1.467.403	555.527	38
2.	Prihodi od upravljanja zgradama	765.549	791.017	103
3.	Prihodi od prodaje proizv.i usluga	403.200	501.329	124
4.	Prihodi od refundacija-ugovori	131.060	129.189	99
5.	Prihodi od državnih potpora	-	7.000	-
6.	Prihodi od refundacija-inkubator	28.373	28.458	101
7.	Prihodi od kamata	22.128	23.792	108
	U K U P N O :	2.817.713	2.036.312	72



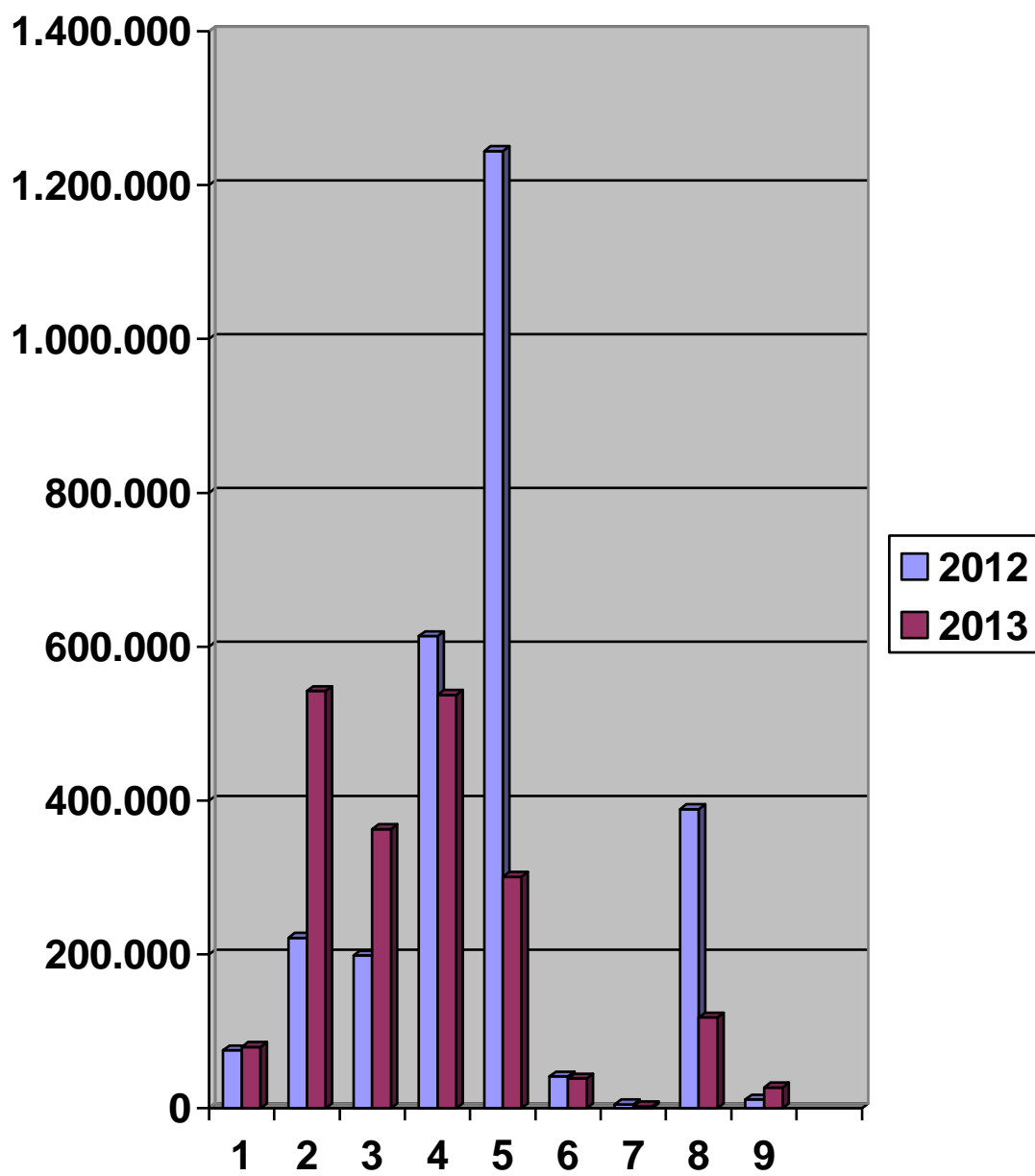
Graf br. 1 - Prikaz prihoda u 2012. i 2013. godini izražen u kunama

3.2. RASHODI

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

STRUKTURA RASHODA

Rb.	O P I S	2012.	2013.	Indeks
1.	Materijalni troškovi	75.349	79.758	106
2.	Troškovi usluga	221.630	542.550	245
3.	Investicijsko održavanje	198.640	362.845	183
4.	Troškovi osoblja	613.727	537.494	88
5.	Amortizacija	1.244.318	300.966	24
6.	Ostali troškovi	41.230	38.634	94
7.	Vrijednosno usklađenje kratk.im.	5.068	2.414	48
8.	Ostali poslovni rashodi	388.831	118.142	30
9.	Financijski rashodi	11.505	27.106	236
	U K U P N O :	2.800.298	2.009.909	72



Graf br. 2 – Prikaz rashoda u 2012. i 2013. godini izražen u kunama

Financijski izvještaji su od direktora odobreni za objavljivanje dana 31.03.2014.

U Rovinju, dana 31.03.2014.

MAURICIO BOŽIĆ
Zakonski predstavnik poduzetnika

RUBINI D.O.O.
Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

PRILOG UZ OBRAZAC PD

POVEĆANJE DOBITI

- 70 % troškova reprezentacije (kto 4630)	4.087,30 kn
- 30 % troškova za osobni prijevoz	
- (kto 4076) 30% goriva	7.934,43 kn
- (kto 4126) 30% servis	703,80 kn
- (kto 4147) 30% najma	24.600,00 kn

Ukupno povećanje dobiti :	37.325,53 kn
---------------------------	--------------

SMANJENJE DOBITI