

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

Na temelju čl. 428. st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN. br. 111/93. do 146/08.) i čl. 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN. br.109/07.) uprava društva RUBINI d.o.o. iz Rovinja, ul. Obala A.Rismondo 18, donijela je dana 20.03.2015. ovu

ODLUKU **o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća** **za 2014. godinu.**

Točka 1.

Uprava društva sukladno važećim propisima sastavila je za 2014. godinu ova godišnja financijska izvješća:

1. Bilanca,
2. Račun dobiti i gubitka,
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća.

Točka 2.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2014. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHODI	2.022.915
UKUPNI RASHODI	1.988.583
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	34.332
POREZ NA DOBIT	20.629
DOBITAK RAZDOBLJA	13.703

Bilanca na dan 31. prosinca 2014. godine iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 5.102.541 kuna.

Direktor:
Mauricio Božić

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

Na temelju čl. 275. ili čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima (NN. br. 111/93. do 146/08.) i čl. 20.st.3. Zakona o računovodstvu (NN. br.109/07.) i društvenog ugovora, uprava društva RUBINI d.o.o. iz Rovinja, donijela je 20.03.2015. ovu

O D L U K U **o raspodjeli dobitka ili pokriću gubitka** **za 2014. godinu.**

Točka 1.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2014. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHODI	2.022.915
UKUPNI RASHODI	1.988.583
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	34.332
POREZ NA DOBIT	20.629
DOBITAK RAZDOBLJA	13.703

Bilanca na dan 31. prosinca 2014. godine iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od 5.102.541 kuna.

Točka 2.

Uprava društva odlučila je da se dobitak nakon oporezivanja za 2014. godinu u iznosu od 13.703 kn prenosi u slijedeću poslovnu godinu.

Direktor:
Mauricio Božić

RUBINI D.O.O.

Obala A. Rismondo 18
ROVINJ

OIB: 26716863643

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA za 2014. godinu

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Društvo RUBINI D.O.O. iz Rovinja osnovano je u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima i upisano je u sudski registar trgovačkih društava u Trgovačkom sudu u Rijeci pod matičnim brojem subjekta MBS: 040040940.

Poduzeće RUBINI d.o.o. Rovinj registrirano je za obavljanje stambene i komunalne djelatnosti, poslovne i tehničke usluge, turizam, te export i import.

Financijska izvješća za 2014. godinu sastavljena su u skladu s odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (NN 30/2008.).

2.BILANCA

Bilanca poduzeća prikazuje stanje imovine i obveza poduzeća na dan 31.12.2014. godine. Ukupni iznos aktive i pasive iznosi 5.102.541 kuna.

2.1. AKTIVA

2.1.1. Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina uključuje softver te prava s osnova ulaganja u tuđoj imovini i iskazuje se po trošku nabave naknadno umanjenom za ispravak vrijednosti. Procijenjeni vijek uporabe su dvije godine.

Dugotrajna materijalna imovina prilikom nabave iskazuje se u poslovnim knjigama prema trošku nabave koju čini kupovna cijena i svi izravno povezani troškovi za dovođenje sredstva u uporabu. Stvari i oprema evidentiraju se kao materijalna imovina sukladno zakonskim propisima ukoliko im je vijek uporabe duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna vrijednost veća od 3.500 kuna.

Amortizacija se obračunava po linearnoj metodi u tijeku procijenjenog vijeka korištenja sredstva primjenom osnovice koju čini nabavna vrijednost za svako pojedinačno sredstvo.

Obračun amortizacije novonabavljene imovine počinje prvog dana slijedećeg mjeseca kad je imovina stavljena u uporabu.

Za dugotrajnu imovinu utvrđene su stope amortizacije:

	<u>2013.</u>	<u>2014.</u>
- nematerijalna imovina	50%	50%
- zelenilo	10%	10%
- građev. objekti (zgrada, kolnici parkirališta, javna rasvjeta,...)	10%	10%
- uredska oprema	50-100%	50-100%

Primijenjene su uvećane stope amortizacije kao i protekle godine iz razloga da bi se iznos dugotrajne imovine u što skorijem razdoblju iz amortizirao, radi sprečavanja nastanka troškova u budućim razdobljima, odnosno nedostatnih prihoda budućih razdoblja.

Ne amortiziraju se sredstva u izgradnji dok nisu u uporabi i zemljišta jer se smatra da imaju neograničen vijek trajanja.

Rb.	O P I S	Godišnja svota amortizacije	Nabavna vrijednost	Akumulirana amortizacija	Sadašnja knjig. vrijednost
1.	Nematerijalna imovina (grupa 012)	11.321	95.623	84.302	11.321
2.	Poljoprivr. zemljište i zelenilo (grupa 020)	7.837	472.483	341.362	131.121
3.	Građevinski objekti (grupa 030)	203.613	15.218.375	15.218.375	-
4.	Oprema (grupe 031,032,033)	37.482	326.284	295.578	30.706
5.	Imovina u pripremi (grupa 034)		4.473.131	-	4.473.131
	U K U P N O:	260.253	20.585.896	15.939.617	4.646.279

Dugotrajnu financijsku imovinu čine udjeli u povezanim poduzećima.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

Potraživanja čine potraživanja od povezanih poduzetnika 201.000 kn, te potraživanja od kupaca u iznosu od 235.858 kn.

Novčana sredstva predstavljaju sumu stanja žiro računa banaka (14.409 kn).

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na plaćene premije osiguranja koje se prenose na rashode u razdoblju na koje se odnose (1.795 kn).

2.2. PASIVA

2.2.1. Kapital i rezerve

Kapital poduzeća čini upisani temeljni kapital 1.123.000 kn uvećan za rezerve od 29.000 kuna, zadržanu dobit prethodnih razdoblja 425.600 kn, te dobit tekuće godine u iznosu od 13.703 kn.

2.2.2. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze za zajmove u iznosu od 249.000 kn, obveze za predujmove u iznosu od 128.676 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu od 18.853 kn, obveze prema zaposlenicima 48.840 kn, obveze za poreze, doprinose i dr. javna davanja u iznosu od 125.276 kn, te ostale kratkoročne obveze 20.165 kn.

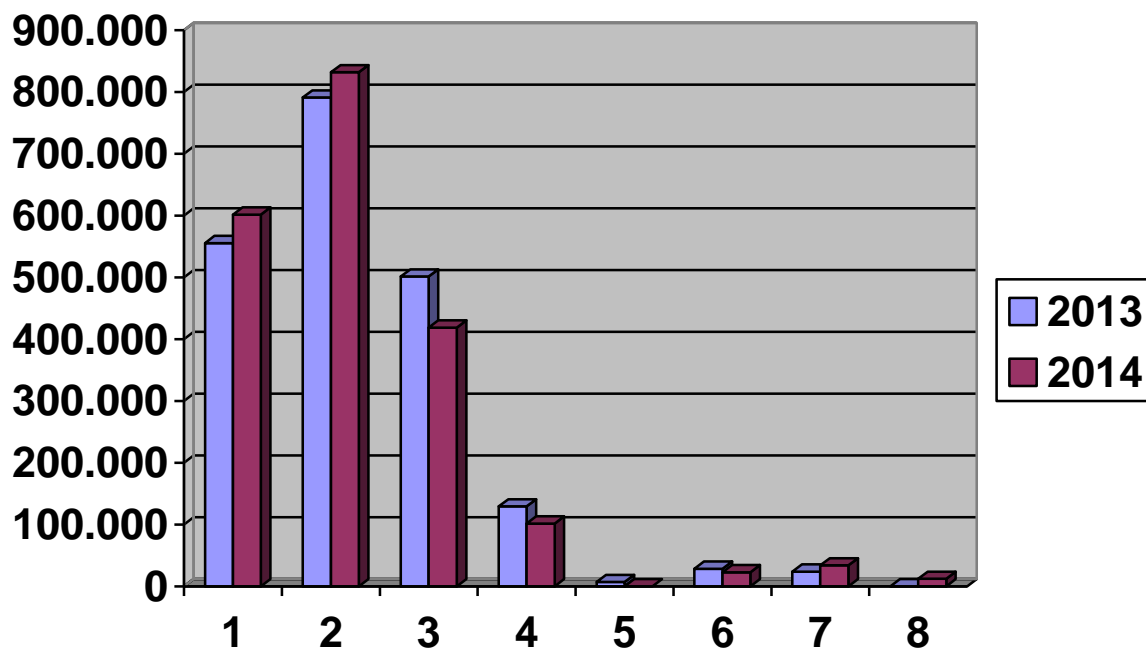
3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

3.1. PRIHODI

Prihod je povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

STRUKTURA PRIHODA

Rb.	O P I S	2013.	2014.	Indeks
1.	Prihodi od dotacija	555.527	601.738	108
2.	Prihodi od upravljanja zgradama	791.017	831.993	105
3.	Prihodi od prodaje proizv.i usluga	501.329	418.772	84
4.	Prihodi od refundacija-ugovori	129.189	101.633	79
5.	Prihodi od državnih potpora	7.000	-	-
6.	Prihodi od refundacija-inkubator	28.458	22.748	80
7.	Prihodi od kamata	23.792	33.891	142
8.	Ostali poslovni prihodi	-	12.140	-
	U K U P N O :	2.036.312	2.022.915	99



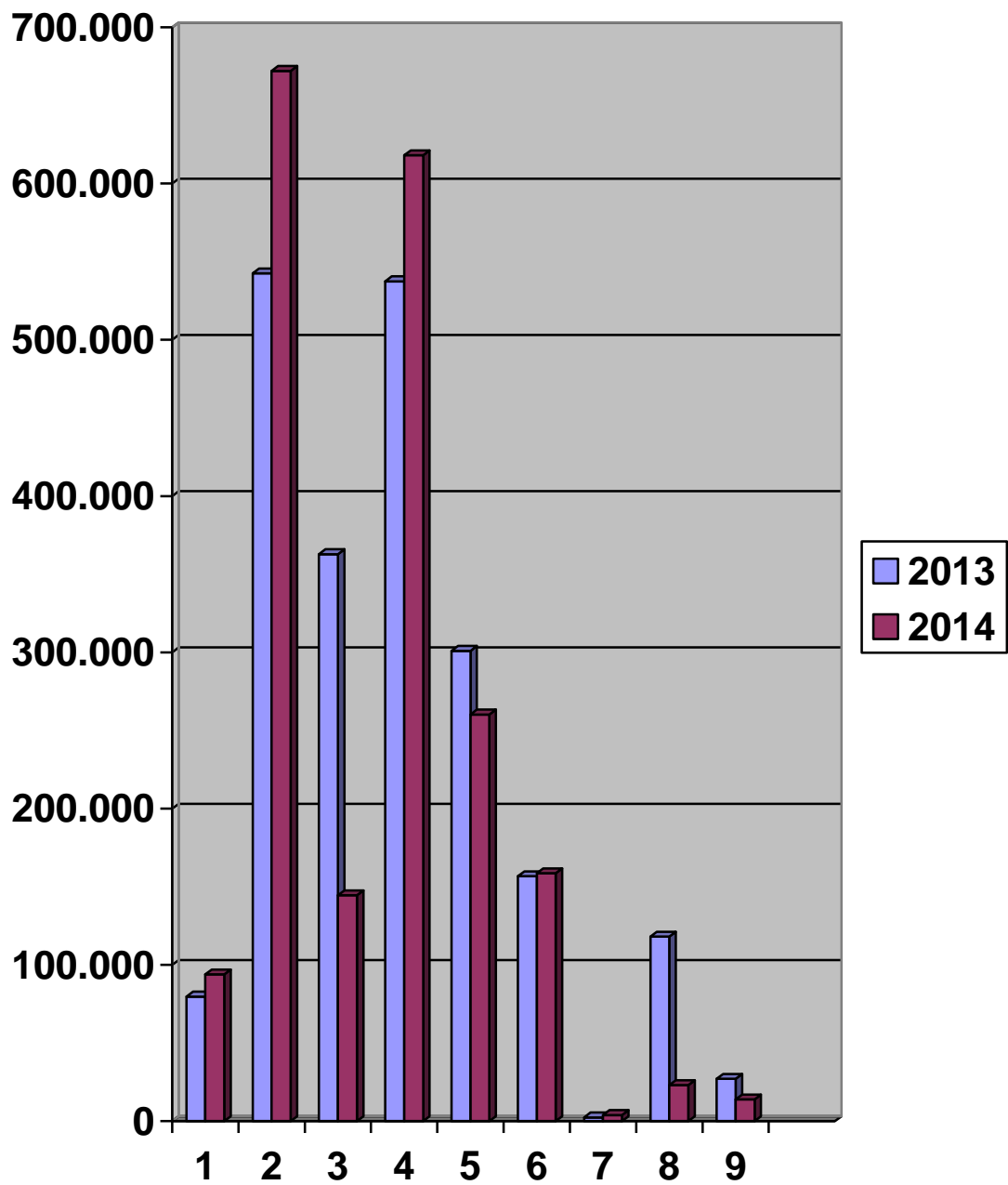
Graf br. 1 - Prikaz prihoda u 2013. i 2014. godini izražen u kunama

3.2. RASHODI

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

STRUKTURA RASHODA

Rb.	O P I S	2013.	2014.	Indeks
1.	Materijalni troškovi	79.758	93.935	118
2.	Troškovi usluga	542.550	672.081	124
3.	Investicijsko održavanje	362.845	144.600	40
4.	Troškovi osoblja	537.494	618.056	115
5.	Amortizacija	300.966	260.253	86
6.	Ostali troškovi	156.776	158.589	101
7.	Vrijednosno usklađenje kratk.im.	2.414	3.999	166
8.	Ostali poslovni rashodi	118.142	23.061	20
9.	Financijski rashodi	27.106	14.009	52
	U K U P N O :	2.009.909	1.988.583	99



Graf br. 2 – Prikaz rashoda u 2013. i 2014. godini izražen u kunama

Financijski izvještaji su od direktora odobreni za objavljivanje dana 31.03.2014.

U Rovinju, dana 31.03.2015.

MAURICIO BOŽIĆ
Zakonski predstavnik poduzetnika

