

ZAPISNIK

sa 5/16. sjednice Gradskog vijeća grada Rovinja-Rovigno održane 14. lipnja 2016. godine u velikoj sali Doma kulture u Rovinju-Rovigno, Trg maršala Tita 3, s početkom u 18,30 sati.

Prisutni: Jadranka Andrijević, Davorin Flego, Cinzia Ivančić, mr.sc. Eda Kalčić, Elida Knežević, Petar Macura, Robert Mavrić, Ambretta Medelin, Milan Mihovilović, Sanja Naiaretto, Petar Radetić, dipl.oec., Tomislav Sošić

Odsutni: Vlado Cvitić, Bruno Poropat, Evelina Sakić (O), Filip Šoštarić, Ivetta Volčić-Žufić

Sjednici prisustvuju: Giovanni Sponza, William Uljanić, Mojmir Pavić, Maria Črnac Rocco, Ando Saina, Ermanno Turcinovich, Ivan Begić, Sandra Sošić Pivac, Edita Sošić Blažević, Milena Obrovac, Alen Ukota, Donald Schiozzi, Evlijano Gašpić, Marija Smolica, Robert Lešić, Antonija Trojanović, Gianni Rocco, Dragan Poropat, Denis Stipanov, Marko Paliaga, Mauricio Božić, Dubravka Svetličić, Abedin Ramadani te predstavnici tiska i medija.

Zapisničar: Ines Herak

Sjednicom predsjedava Davorin Flego, predsjednik Gradskog vijeća, koji otvara sjednicu, pozdravlja prisutne i utvrđuje da prisustvuje 12 vijećnika, potrebna većina za donošenje pravovaljanih odluka.

Budući da nije bilo primjedbi na zapisnik sa 3/16. sjednice održane 03. svibnja 2016. te na zapisnik sa 4/16. (izvanredne) sjednice održane 24. svibnja 2016. godine, isti se potvrđuju.

Prije usvajanja dnevnog reda, predsjednik Gradskog vijeća predlaže nadopunu istog sa tri nove točke i to na način da se pod točkom 15. prijedloga dnevnog reda uvrsti razmatranje «Prijedloga Zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o rješavanju imovinsko pravnih odnosa vezano za izgradnju novog Hotela Park»; pod točkom. 16. razmatranje «Prijedloga Zaključka o utvrđenju najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnina u su/vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno» te pod točkom 17. razmatranje «Prijedloga Zaključka o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno».

Nakon što je jednoglasno prihvaćena predložena dopuna dnevnog reda, Vijeće sa 12 glasova «za», usvaja slijedeći

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa 3/16. i 4/16. sjednice Gradskog vijeća,
2. Izvještaj o utvrđenim i naplaćenim gradskim porezima Grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu,
3. Informacija o stanju sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu,
4. Prijedlog Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za razdoblje od 2016. do 2019. godine,

5. Prijedlog Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2016. godinu,
6. Prijedlog Programa rada i plana poslovanja trgovačkog društva Rubini d.o.o. Rovinj za 2016. godinu,
7. Prijedlog Odluke o pristupanju "Novom integriranom Sporazumu Gradonačelnika o klimi i energiji",
8. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu,
9. Prijedlog Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Rovinja-Rovigno za razdoblje 2016-2017. godine,
10. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti izvanrednog (investicijskog) održavanja dijela ulice Stanka Pauletića u Rovinju-Rovigno,
11. Prijedlog Odluke o postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa po ozakonjenju nezakonito izgrađenih građevina na zemljištu u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno,
12. Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 2/16),
13. Prijedlog Tabularne isprave - Vrdoljak Marko,
14. Prijedlog Tabularne isprave – Gavran Gabrijela i Gavran Goran,
15. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o rješavanju imovinsko pravnih odnosa vezano za izgradnju novog Hotela Park,
16. Prijedlog Zaključka o utvrđenju najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnina u su/vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno,
17. Prijedlog Zaključka o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno.

Za postavljanje vijećničkih pitanja javljaju se slijedeći vijećnici:

Petar Radetić, dipl.oec.: «Poštovani predsjedniče, gospodine gradonačelniče, zamjeniče, kolegice i kolege vijećnici i ostali prisutni, dobra večer svima, buona sera a tutti. Moje prvo pitanje odnosi se na uvjete pod kojima će se vršiti sakupljanje i zbrinjavanje komunalnog otpada nakon što sa radom krene novi Županijski centar za gospodarenje otpadom Kaštijun.

Poznato je da su pripreme za izgradnju ovog centra počele pred 10-tak možda i više godina, a njegovom izgradnjom i puštanjem u pogon, zbrinjavanje komunalnog otpada i ekološki prihvatljivi način za cijelo područje Istarske županije treba biti rješenje za duže vremensko razdoblje. Naravno, to obuhvaća i potrebne pripreme u istarskim gradovima nakon što izgradnja pretovarnih stanica, opremanje reciklažnih dvorišta radi selektivnog prikupljanja i razdvajanja otpada te odvožnja na odlagalište Kaštijun. U cijelom tom razdoblju vršene su pripreme i počelo se sa selektiranjem otpada tako da bi bili spremni kada centar bude gotov i kad bude se počelo tamo zbrinjavati. Normalno i Rovinj je u to uključen i već godinama se vrši selekcija, ali niti jednom u cijelom tom razdoblju nisam čuo da je netko kompetentan u Istarskoj županiji najavljivao da će doći do bitnog ili do povećanja cijena prikupljanja i zbrinjavanja otpada nakon što se bude to zbrinjavalo na Kaštijunu sve do pred kratko vrijeme, možda pred mjesec dana, kada su se počeli javljati iz određenih udruga, nekih političkih stranaka ili već koga, da će to koštati građane Istre i nekoliko puta skuplje nego što sada plaćaju. Pa se tako i pred par tjedana oglasio istarski župan

gosp. Flego, kad je bio jedan široki članak u Glasu Istre gdje je, ja bih rekao na neki način oštro reagirao i rekao da neće dozvoliti da građani Istre plaćaju skuplje odvoz i zbrinjavanje otpada nego što to sada je. Nakon toga je bilo raznih izjava i to od Ministarstva zaštite okoliša, promjena sustava i tako dalje, zelenih i drugih udruga, tako da je na kraju, prošli tjedan mi se čini, bio jedan članak u Glasu Istre gdje je i gradonačelnik Pule koji je ujedno i predsjednik Nadzornog odbora Kaštijuna rekao da očuvanje ljudi i zaštite okoliša ima svoju cijenu kao i da obrada otpada ima svoj trošak koji je veći nego što se to danas plaća, na neki način.

Također je rečeno da je MBO tehnologija, odnosno postrojenje za mehaničku i biološku obradu, zastarjela tehnologija i da je to razlog što će to zbrinjavanje biti skuplje. Isto tako je u tom istom članku, koji je bio prošli tjedan, Josip Rupnik koji je predsjednik «zelenih», Zelenog saveza Istre, a i županijski vijećnik mi se čini, izjavio da je cijelo postrojenje u Puli, pretpostavljam da je mislio na Kaštijun, teško promašena investicija i da će taj ceh plaćati građani. Sad, mene zanima, a vjerojatno i naše građane, postoje li procjene da li će i koliko poskupiti odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada za građane Rovinja nakon otvaranja Kaštijuna?

To je jedno pitanje i još jedno kraće, a odnosi se na odlaganje građevinskog otpada na trasi gradskog kolektora na lokaciji lijevo od ulice Kresinskih žrtava, između Centenera i ulice Luja Adamovića. To je prije igrališta vis a vis «Edena», koja znači ide lijevo po trasi, to je onaj jedan put i znači na tom području se već godinama u vrijeme sezone građenja odlaže građevinski otpad koji se prilikom iskopavanja određenih kanala za postavljanje nekih instalacija i tako dalje, tamo odvozi i kasnije se najvećim dijelom vraća za to ponovno zatrpavati. Ove godine je toga bilo znatno više, počelo se jedno vrijeme tamo odlagati i ostali razni otpad, međutim to je bilo počišćeno prije mjesec i pol dana, ne znam tko je intervenirao. Međutim ove godine, znači ove zime je dovoženo tih iskopa materijala i puno duže na trasu, negdje do visine ulice Domenico Biondi. Znači, još par 100 metara dalje i evo danas sam vidio to se izravnava, znači nije sve odvezeno, nego se izravnava na tom području, s time se prekida tamo neka staza kojom se dole ide, čak je obilježena i na karti, ide se do mora u Cuvima. Pa je moje pitanje – tko je dozvolio, odnosno tko daje dozvolu za to odlagalište na taj način i čemu bi taj plato koji je tamo sada napravljen trebao služiti, odnosno da li za to postoji neko odobrenje i koja mu treba bit namjena? Hvala.»

Marko Paliaga: «Dobra večer svima. Hvala lijepo na pitanjima. Ja ću krenuti od ovog težeg pitanja, tako dužeg. Vi ste lijepo sve obrazložili pa ste sve i rekli. Moramo se podsjetiti da sam ja barem jedno 20 puta s ove govornice kazao da kad bude bio Kaštijun da će sigurno biti promjena u cijenama i to na povećanje, jer zaštita okoliša košta. Najjeftinije odlaganje otpada u Rovinju je bila Basilica. Znači sve se bacalo na jedan kup, svako toliko se zapalilo i otpad je po malo nestajao, odnosno još je tamo. Potrošili smo milijune kuna na sanaciju takvog odlagališta. Iza toga napravilo se sanitarno odlagalište, lokva Vidotto, po puno boljem standardu ali još uvijek odlaganje bez obrade i bez tretmana otpadnih voda, odnosno jedino mi u Istri imamo obradu otpadnih voda sa deponije. Prije 10 ili 11 godina započelo se sa projektom Kaštijun, sa tehnologijom MBO. Europska unija plaća 70% cijele investicije, a ukupni konačni troškovi, odnosno konačna cijena odlaganja na Kaštijun formirat će se nakon završetka probnog rada kada će se utvrditi točni fiksni i varijabilni troškovi i od tih troškova je najvažnija amortizacija, dakle najvažnija investicija koliko se zapravo investiralo. Još se rade obrade i obračuni i još uvijek nije točno definirano koliko od toga će otpasti na amortizaciju koja će biti sadržana u konačnoj cijeni koštanja zbrinjavanja otpada. To govoriti sada da je zastarjelo ili nije zastarjelo je deplasirano

u Republici Hrvatskoj. Samo Istra i Rijeka su napravile nešto ozbiljno u smislu zbrinjavanja otpada. Niti jedan drugi grad se nije pobrinuo da bilo što poduzme da bi otpad zbrinjavao po jednoj od europskih direktiva. Apropos toga, danas ili sutra Europska Komisija donosi nove direktive za zbrinjavanje otpada koje će biti još oštrije. Također napominjem da selekcioniranje otpada nije vezano sa regionalnim centrom kao što nije vezano ni sa spalionicom. U regionalnom centru najviše odgovara da mu dolazi najveća količina otpada jer se onda konačna cijena otpada smanjuje. Tako da i o tome će ovisiti konačni obračun cijene, kad budemo vidjeli koliko zapravo otpada će doći u konačnici na Kaštijun, korisnog i nekorisnog, odnosno miješanog komunalnog. Uz to iz naše tehnologije ispada kao nusproizvod SFR ili SRF. SRF nije Republika Hrvatska definirala način na koji će se on zbrinjivati, nije nametnula cementarama ili bilo kojoj drugoj industriji da mora to koristiti kao pogonsko gorivo i od tuda nastaju naravno i problemi. Ali koga briga kad su to Rijeka i Istra. Da je to negdje drugdje onda bi to bilo sigurno puno brže riješeno. Ali u svakom slučaju da rezimiram, povećanje cijene će sigurno biti, investicija je velika, troškovi su veći, zaštita okoliša košta. Isto kao što će koštati i više, sad već govorim da će koštati više, već godinu dana govorim i dvije da će obrada otpadnih voda u Rovinju koštati više. Pa naravno da će koštati više. Sad je najjeftinije. Ide sve u more bez obrade. Normalno da kada se sve to obradi, potroši se energija, potroše se ljudi, troši se materijal, sirovine, da bi se nešto od toga obradilo, odnosno da bi se smanjilo onečišćenje i to naravno da košta. I dakle, sigurno će biti povećanje, a konačnu cijenu znat ćemo vjerojatno na jesen, odnosno nakon obračuna, nakon završetka probnog rada. Ja da je znam ja bih vam je odmah sad rekao, ali zaista ne znam, sve što bih rekao bih špekulirao. Mi imamo neku rezervu u Rovinju, od one naknade za izgradnju i budite sigurni da mi za naše građane ćemo napraviti najbolje što možemo da plate, odnosno da najmanje moguće osjete taj teret zaštite okoliša i poboljšanog zbrinjavanja otpada.

A na ovo drugo pitanje, dakle, već godinama se na više mjesta u Rovinju koriste različite lokacije za brzo deponiranje materijala koji se kasnije vraća u kanal. Onaj koji ide na trajno zbrinjavanje ide na građevinsku deponiju Turnina. U ovoj godini je Odvodnja Rovinj i to uz dogovor sa Javnom vatrogasnom postrojbom i sa Gradom Rovinjom odlučila da se jedan dio građevinskog materijala, dobrog zemljanog materijala naveze na glavni kolektor, glavni kopneni kolektor, glavni spoj prema uređaju Cuvi, jer je to protupožarno ispravno, a drugo, ispravno je i radi mogućih intervencija. Imali smo tri do četiri puknuća u ovih zadnjih 10 godina, to nitko niti ne zna, ali puknula su nam i tlačne cijevi, tamo je onda veliki problem doći do puknuća kad je sve zarašteno i sve u graži. Inače, iznad trase kolektora 4 metra s lijeve i 4 metra s desne strane, znači od centra osi ne bi smjelo biti nikakvog raslinja, nikakvih stabala, niti bilo kakve izgradnje. To je dakle radi sigurnosti i radi intervencija. Onaj plato koji se formirao ispred, sada će se izravnati i zagradi, poslužit će kao privremeni parking u jeku sezone, bez naplate, to je jedna servisna površina, dok se urbanistički sukladno UPU sportske zone Cuvi u onom cijelom tamo planu to na neki drugi način ne iskoristi. Dakle, nikakvo onečišćenje okoliša, čisti zemljani materijal, bez ikakvih primjesa otpada. Hvala lijepo.»

Petar Radetić, dipl.oec.: «Dobro, ja sam očito previdio čuti da se govorilo da će poskupiti, obično kad se nešto više dobije, da se i više plati. Međutim, malo je to dvosjekli mač. Naime, koliko sam vidio taj sustav je predviđen da može obraditi do 90 tisuća tona godišnje. Znači, sve što više obradi po jedinici će biti jeftinije, međutim nama što manje odvezemo ćemo platiti jeftinije. Pa je sad pitanje kako naći pravu

mjeru? Mislim da nama treba biti cilj da se što manje tamo odveze, a da bi građani naši što manje imali tog komunalnog, odnosno tog otpada, to bi trebalo početi i mjeriti, vagati, onda će biti više i selektiranja jer sad znamo da smo s time još prilično slabi u postotku, da nedostaje malo otpada koji selektiramo i izdvajamo koji pretpostavljam neće ići u Pulu. Tako da ipak mislim da ne znači da se može imati precizna cijena, ali da se barem opovrgne nekakva naklapanja koja se pojavljuju, četiri, pet puta skuplje itd. Ako se kaže može bit do duplo skuplje, opet ću reći kvragu, duplo je skuplje, barem će se znati gdje je ta neka mjera. A što se ovoga tamo tiče da li će se barem onda to u budućnosti nasipavati i dalje, da li je sad to gotovo danas, jer na kraju krajeva sutra je ionako zadnji dan kad se može neke veće stvari raditi, ako da, onda bi trebalo barem malo urediti nastavke još onih 300 metara do spoja na drugu stranu, kud se ide prema kolektoru, kako bi se moglo pješke i dalje tamo prolaziti. Hvala.»

Marko Paliaga: «Malo ćemo se danas zamoriti ja i vi, očito. Ja mislim, gledajte, neke stvari nisu baš tako idealno postavljene. Znači, Centar je programiran na 90 tisuća, to znači da 25-30% recikliramo, to je po onim starim direktivama. Što budemo više reciklirali, nešto ćemo više, da tako kažemo, zaraditi makar nećemo jer to isto u Hrvatskoj baš nije jasno, ni radna mjesta ni prihodi i sve manje i manje zarađujemo jer cijena papira i cijena plastike je sve manja, odnosno plastika niti ne ulazi, ali nema veze. Sve više ćemo reciklirati, to ćemo sve više dati na obradu, međutim Kaštijun u nekom fiksnom dijelu i u nekoj amortizaciji ćemo uvijek platiti isto. Znači regionalni centar će uvijek dobiti jedan svoj dio jer inače ne može funkcionirati. Jer inače bi poneki gradovi ili poneke općine rekli: «Ja neću voziti na Kaštijun nego ću negdje drugdje». Razumijete. Znači, mi svi skupa solidarno u Istarskoj županiji i za Mariščinu moramo solidarno podržati taj projekt za koji smo se borili 12 godina i zaista sad nema smisla govoriti da je to zastarjelo, da to ne valja. Nakon 12 godina borbe, nakon što smo povukli sva sredstva, sad ćemo se predati, a nitko u našoj državi nije ništa napravio po tom pitanju. Svi bacaju po škrapama, svugdje su požari, svugdje gori, svi se truju, mi jedini koji radimo, sad ćemo mi kazati da mi ne valjamo. Pa idemo reći da drugi ne valjaju, a mi, ja sam uvjeren da mi u Istarskoj županiji možemo i nešto skuplje to platiti, jer imamo i najbolji turizam i na kraju krajeva i najbogatija smo županija, plaćamo skuplje i pokazat ćemo kako se štiti okoliš u našoj državi.

Što se tiče ovoga, gledajte, uz put da se podsjetimo da je djelatnost poduzeća Odvodnja Rovinj-Rovigno javna odvodnja. To znači da ne spada pod zabranu radova do 15. 06., u interesu Republike Hrvatske, ali naravno da će sutra stati svi radovi, za koji dan ako ne bude kiše i onaj tamo dio će se sav izravnati koliko je to sada u mogućnosti. To je samo jedna prividna privremena mjera, jedna privremena prilagodba one graže i one prijavštine koja je bila tamo. Dakle, tamo smo odvezli masu materijala koji su građani nosili, od pločica do siporeksa, do staklene vune, svega što je tamo bilo i mi smo ti sve očistili. Pa valjda je to dobro da smo to očistili, sad je to ravno, ako će netko koristiti, ako će netko slučajno parkirati, neka parkira, ako ne parkira vidjet ćemo u budućnosti što ćemo s time napraviti. A ono što ide dalje prema kolektoru će se nastaviti sa radovima, ali nećemo sad po ljeti s kamionima ići nego ćemo negdje na jesen nastaviti. Tko mora ići pješice, a Cuvi hvala bogu ima 10 drugih smjerova, jedan smjer smo otvorili na Centeneru pored trafostanice, vidjeli ste ima i klupe i sve je novo, pa se može onuda ići na Cuve. Baš onuda eto za ovu sezonu neće hodati, nisu niti zadnjih 20 godina, pa ne trebaju ni ovu godinu. Hvala.»

Jadranka Andrijević: «Dobra večer, buona sera a tutti. Postavila bih pitanje gospodinu Marku Paliagi u vezi realizacije projekta odvodnje otpadnih voda u samom naselju Cocaletto s obzirom da sa 15.06. slijedi zabrana izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone, a prema odluci Gradskog vijeća. Svjesni činjenice da će se nakon realizacije projekta povećati standard i kvaliteta života i vrijednost nekretnine, a i nadam se i veća popunjenost obiteljskog smještaja, sami su stanovnici pokazali izrazito razumijevanje i strpljenje tijekom izvođenja radova, brigu i želju da se realizacija samog projekta završi u zadanom roku na zadovoljstvo stanovnika i investitora. Interesira nas dinamika radova s obzirom na pojavu nekih problema koje smo čuli.

A drugo pitanje je gospodinu Ermannu Turcinovichu. Vidimo da se već neko vrijeme nalazi skela na zgradi kazališta «Gandusio». Interesira nas zašto radovi nisu još gotovi budući da smo dobili sredstva od Ministarstva kulture? Hvala lijepa.»

Marko Paliaga: «Hvala na pitanju. Prvo ću ovaj tehnički dio. Dakle, svi znamo da se radi o investiciji izgradnje sustava javne odvodnje koji mora biti dovršen do 31. 12. ove tekuće godine. Radi se sve skupa o 3 i pol, odnosno skoro 4 kilometra kanalizacije, radi se o 8 milijuna kuna od čega je uplaćeno 70%, domaća komponenta 20% i Odvodnja Rovinj-Rovigno 10% iz one naknade za razvoj koju prikupljamo svaki mjesec u cijeni vode. Radovi su u svim naseljima pri kraju, opet vas moram podsjetiti da inače se za EU projekte i za tako važne stvari ne bi trebali držati Uredbe o zabrani radova, međutim, kao što i Grad Rovinj prestaje sa svim radovima tako i sve gradske firme jer je to u interesu nas i naših građana da svi na kraju krajeva budemo zadovoljni, dakle i da se taj dio turizma i turističke sezone odradi na najbolji mogući način u domaćinstvima koja se nalaze u tim naseljima.

Činjenica je da na svim gradilištima ima puno problema, najviše problema je zbog famoznog «sivca» i zbog iskopa i zbog nemogućnosti miniranja jer smo u naseljenim područjima. Isto tako, činjenica je da moramo žuriti, da preuzimamo veliki rizik što sada obustavljamo radove jer nas mogu snaći penali skoro za cijeli iznos ako ne budemo imali do kraja godine uporabnu dozvolu i uspješan tehnički pregled. Dakle, puno, puno rizika i taj rizik si preuzimamo svi skupa i vi i mi i cjelokupna gradska uprava iz razloga što ne znamo kakva će biti jesen, da li će biti sunčana ili će biti kišna. Što bude više kiše to ćemo više kasniti. Ali, evo, koristim priliku da se zahvalim i vama i vašim sugrađanima i na Cocalettu i na Monfiorenzu i na Lamanovi što su bili strpljivi i svi ostali su bili strpljivi, sjetimo se Končete, sjetimo se Bošketa, svugdje smo kopali do 15., odnosno 20. 06., svi problemi koji su nastali na gradilištu a nisu uklonjeni, će se ukloniti, i ja vjerujem da ćemo svi skupa zajedno uspjeti taj projekt privesti kraju. Dakle, danas je asfaltirana Ronjgova ulica ili je baš pri kraju, sutra je u planu Cocaletto, trebao je biti Monfiorenzo ali eto ja sam zadnji na redu, a prekosutra je onda Monfiorenzo sa cijelih 90 metara u 2 mjeseca, možete misliti kako su tamo susjedi dobro raspoloženi, 90 metara u 2 mjeseca, ali tako je na gradilištu. To je građevina, to nije pisanje sastava. Hvala lijepo.»

Ermanno Turcinovich: «Buona sera a tutti, dobra večer svima. Znači, na temelju Programa rada Gradonačelnika i gradske uprave za tekuću godinu izvođenje radova rekonstrukcije kazališta «Antonio Gandusio» započelo je 01. travnja 2016. godine. Vrijednost ugovorenih radova iznosi 482.869,00 kuna bez PDV-a, a potrebna sredstva za ovu prvu fazu osigurana su Proračunom grada za 2016. godinu. Obzirom da se grad Rovinj-Rovigno kandidirao na Program izgradnje, održavanje i opremanje ustanove kulture pri Ministarstvu kulture u 2016. godini dobiven je od ministarstva

iznos od milijun i pol kuna za radove u rekonstrukciji kazališta «Antonio Gandusio» sa uvjetom da Grad učestvuje u radovima sa istim iznosom. Zadatak je sada gradske uprave utvrditi i uskladiti realizaciju ove faze radova rekonstrukcije kazališta na način da se radovima unaprijedi kvaliteta i funkcionalnost gradnje, ali uz uvjet da se ne oduzmu mogućnosti daljnjem kandidiranju projekta rekonstrukcije i uređenja gradskog kazališta na vanjske izvore financiranja. Provođenje postupka javne nabave planirano je provesti tijekom ljetnih mjeseci, a sve kako bi radovi druge faze mogli započeti na jesen uz prethodno osiguranje sredstava iz Proračuna i njegovim rebalansom koji su nužni za rekonstrukciju kazališta «Antonio Gandusio».

Mr.sc. Eda Kalčić: «Poštovani predsjedniče, gospodine gradonačelniče, egregi consiglieri, predstavnici mass media, dobra večer svima. Evo ja sam također pripremila dva vijećnička pitanja. Prvo vijećničko pitanje odnosi se na rovinjsku bolnicu «Dr. Martin Horvat». Naime, nedavno sam dobila informaciju da od ovog proljeća, drugi ili treći mjesec, da ne bih krivo rekla, da je ukinuta popodnevna ambulanta koja je do tada radila do 23,00 ili 24,00 sata na večer i sada ambulanta radi samo do 15,00 sati, a nakon toga svi pacijenti kojima se desi prijelom, uganuće, iščašenje ili neka slična trauma šalju se u pulsku bolnicu. Ja ne znam da li čelnici grada, odgovorne osobe u gradu da li su upoznate sa tom odlukom bolnice, pretpostavljam da gospodin Flego je jer je tamo član Upravnog vijeća i da li se nešto pokušalo poduzeti da se našim građanima, a sada i turistima ne ukine ova zdravstvena usluga u našoj bolnici gdje smo svi skupa desetljećima 24 sata dobivali potrebnu njegu.

Nadalje, i kada se priča i ako se priča o nekakvoj racionalizaciji bolničkog poslovanja svatko tko se samo jedan jedini put zatekao na pulskom hitnom traktu, na hitnom prijemu, zna kakve su tamo gužve, zna da se tamo satima čeka, sustav je preopterećen. Zna se da u ljetnim mjesecima, a posebno za kišnih dana da se jedva vozila mogu probijati kroz grad i ono sam prilaz gradu Puli i jednostavno uzevši sve to u obzir nema logike da se građanima i gostima našega grada tako nešto učinilo. Dakle, vrši se nekakva, barem sam ja sebi tako protumačila, racionalizacija financijskih sredstava na štetu pacijenata koji iz svojih sredstava, iz svog dohotka plaćaju zdravstvenu zaštitu.

Da li postoji mogućnost da grad Rovinj, a recimo da u sezoni se tome priključi i turističko gospodarstvo, da se na neki način uskoči sa određenim financijskim sredstvima ili da se na primjer postigne dogovor sa Istarskom županijom koja upravlja tom bolnicom. Ja osobno mislim da ukidanje jedne takve usluge za koje postoji sva infrastruktura je zbilja neprihvatljivo za naše građane, a to još potenciram više kada je razdoblje turističke sezone. Ne trebam spominjati brojku koju svi znamo kada nam tu boravi 20, 30 pa i više od 30 tisuća gostiju, a lomovi, padovi, iščašenja i raznorazne povrede su stvarno svakodnevnica. Tim činom, srozana je jedna usluga umjesto da se težeći ka statusu grada sa 5 zvjezdica, već postojeće usluge dodatno obogate.

Moje drugo vijećničko pitanje vezano je na nekakav način uz jednu točku današnjeg dnevnog reda, a to je prijedlog Odluke o postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa po ozakonjenju nezakonito izgrađenih građevina na zemljištu u vlasništvu grada Rovinja, tako se zove odluka, ja sam vam pročitala malo je dugo, a da znamo o čemu se radi i vjerujem da će se nakon današnjeg usvajanja te odluke krenuti u rješavanje mnogobrojnih imovinskih problema kako to već odluka predlaže. To je u stvari bio povod mom vijećničkom pitanju, a odnosi se na okoliš ili dvorišta ili okućnice, kako ćemo god to nazvati, koje pripadaju nekadašnjim društvenim

zgradama koje su gradila naša poduzeća za svoje radnike. Koliko sam upoznata, oprostite mi na terminologiji to nije moja struka, pa ću pojednostaviti stvari, dakle, koliko sam upoznata, vlasnicima stanova, odnosno tih zgrada pripada samo prostor ispod zgrade, a okućnice gdje se u velikoj većini slučajeva, ne znam, uređeni su nekakvi mali vrtovi, stanari si to godinama nešto uređuju, u stvari i dalje ostaju u vlasništvu grada, s time da su ih vlasnici dužni po tržišnim cijenama otkupiti od grada da bi se njihove zgrade u konačnici mogle uknjižiti u zemljišnu knjigu. Evo, nadam se da sam pokušala dobro objasniti.

Sada, zanima me, da li i za takve slučajeve, a znam stvarno da ih ima podosta, grad priprema sličnu odluku kakvu ćemo danas usvojiti, kako bi naši građani imali jasan uvid kako riješiti sa gradom imovinsko-pravne odnose, koji su rokovi, cijene, uvjeti otplate itd., a s druge strane da grad može planirati nekakve nove dodatne financijske prihode, a isto tako pretpostavljam u tom kontekstu, stručne službe raspolažu podatkom, lijepo bi ga bilo i znati, o kojoj se kvadraturi gradskog zemljišta radi i koliko bi se po toj osnovi moglo ostvariti prihoda. Ako sam sama uspjela shvatiti, odnosno protumačiti odluku koju ćemo danas usvojiti, ona se ne odnosi na okućnice nekadašnjih društvenih zgrada. Hvala lijepa.»

Giovanni Sponza: «Dobra večer svima. Sve vas lijepo pozdravljam. Na vaše prvo pitanje očitovati ćemo se pismeno, odnosno zatražit ćemo odgovor od samog ravnatelja. Hvala lijepo.»

Sandra Sošić Pivac: «Dobra večer svima, buona sera a tutti. Mogu reći da ste točno utvrdili činjenicu da predmet ove današnje odluke je zemljište ispod objekata za koje su privatne osobe ishodile rješenje o legalizaciji. Kada smo kretali sa kreacijom te odluke mislili smo riješiti sve zemljište oko zgrada, međutim to je jedan vrlo složen i dugotrajan posao pa smo se u prvom koraku odlučili da se orijentiramo na ova rješenja gdje su ljudi ishodili rješenje o legalizaciji budući da za svaki takav objekt postoji geodetski snimak. Znači, što se tiče ove odluke mi nakon njezinog usvajanja možemo odmah krenuti sa njezinom provedbom, za razliku od okućnica, pogotovo tih društvenih zgrada gdje treba izvršiti i jedan cjelokupni postupak snimka predmetnih dvorišta. Točno je što ste rekli da su naši građani kupovinom stanova temeljem stanarskog prava oni su kupili, znači kupnjom stana kupili su i ono zemljište ispod zgrade. Za to zemljište ispod zgrade ne trebaju ništa plaćati to ide automatizmom. Znači, ako u jednoj zgradi imamo 6 stanova gdje su svi kupili stanove, zemljište pripada zgradi. Međutim, ostaje okućnica za riješiti. Predmetno pitanje nije jednostavno budući smo svjedoci da takve zgrade imaju puno korisnika. Tako da svakako nama je u planu da pogotovo te okućnice kao i masu dvorišta, pogotovo na području starog grada, bude predmet jedne buduće analize i da će jedna takva odluka koja će rješavati takvo zemljište biti pred ovih tijelom, evo nakon što se izvrši jedna detaljna analiza. Hvala.»

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja, predsjednik Gradskog vijeća prelazi na rad sjednice.

Ad – 2.

Na poziv predsjednika Gradskog vijeća gosp. Alen Ukota iz Upravnog odjela za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda Istarske županije podnosi Izvještaj o

utvrđenim i naplaćenim gradskim porezima Grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu, nakon čega Vijeće jednoglasno, sa 12 glasova «za», donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvještaja o utvrđenim i naplaćenim gradskim porezima Grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu

Predsjednik Gradskog vijeća predlaže da se točke 3, 4. i 5. dnevnog reda, zbog srodnosti spoje u izlaganju i raspravi, a da se glasa odvojeno, nakon čega Vijeće sa 12 glasova «za», donosi

ZAKLJUČAK

Prihvata se prijedlog predsjednika Gradskog vijeća te se točka 3. Informacija o stanju sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu, točka 4. Prijedlog Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za razdoblje od 2016. do 2019. godine i točka 5. Prijedlog Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2016. godinu zbog srodnosti spajaju u izlaganju i raspravi, a glasat će se odvojeno.

Ad – 3, 4. i 5.

Predsjedavajući poziva gosp. Stipanov Denisa, voditelja Službe za zaštitu i spašavanje Vatrogasne zajednice Istarske županije da iznese Informaciju o stanju sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu, zatim da obrazloži prijedlog Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za razdoblje od 2016. do 2019. godine, te da obrazloži prijedlog Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2016. godinu.

Nakon kraće rasprave u kojoj sudjeluju mr.sc. Eda Kalčić, Denis Stipanov, Dragan Poropat i Milan Mihovilović Vijeće jednoglasno, sa 12 glasova «za», donosi

I

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Informacije o stanju sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu

Vijeće jednoglasno, sa 12 glasova «za», donosi

II

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za razdoblje od 2016. do 2019. g.

Vijeće jednoglasno, sa 12 glasova «za», donosi

III ZAKLJUČAK

o prihvatanju Godišnjeg plana i razvoja sustava civilne zaštite na području grada Rovinja-Rovigno za 2016. godinu

Ad – 6.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gosp. Mauricia Božića, direktora trgovačkog društva Rubini d.o.o. Rovinj da obrazloži prijedlog Programa i plan poslovanja trgovačkog društva Rubini d.o.o. Rovinj za 2016. godinu.

Nakon kraće rasprave u kojoj sudjeluju Petar Radetić, dipl.oec. i Mauricio Božić, Vijeće sa 9 glasova «za» i 3 «suzdržana» glasa, donosi

ZAKLJUČAK

o donošenju Programa rada i plana poslovanja trgovačkog društva Rubini d.o.o. Rovinj za 2016. godinu

Ad – 7.

Predsjedavajući poziva gosp. Roberta Lešića iz Upravnog odjela za proračun, gospodarstvo i europske fondove da obrazloži prijedlog Odluke o pristupanju «Novom integriranom Sporazumu Gradonačelnika o klimi i energiji», nakon čega Vijeće bez rasprave, sa 12 glasova «za», donosi

O D L U K U

o pristupanju «Novom integriranom Sporazumu Gradonačelnika o klimi i energiji»

Ad – 8.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Milenu Obrovac iz Odjeka za proračun i financije da podnese Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu.

Nakon rasprave u kojoj sudjeluju Petar Radetić, dipl.oec., Milena Obrovac i Gradonačelnik, Vijeće sa 9 glasova «za» i 3 «suzdržana» glasa, prihvaća

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ

o izvršenju Proračuna Grada Rovinja-Rovigno za 2015. godinu

Ad –9.

Predsjedavajući poziva gđu. Antoniju Trojanović iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži Program potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju grada Rovinja-Rovigno za razdoblje 2016-2017. godine.

Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), donosi

PROGRAM

potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju grada Rovinja-Rovigno za razdoblje 2016-2017. godine

Ad – 10.

Na poziv predsjednika Gradskog vijeća gosp. Ermanno Turcinovich iz Upravnog odjela za izgradnju i održavanje objekata obrazlaže prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti izvanrednog (investicijskog) održavanja dijela ulice Stanka Pauletića u Rovinju-Rovigno.

Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), donosi

O D L U K U

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti izvanrednog (investicijskog) održavanja dijela ulice Stanka Pauletića u Rovinju-Rovigno

Ad – 11.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Odluke o postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa po ozakonjenju nezakonito izgrađenih građevina na zemljištu u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno.

Nakon rasprave u kojoj sudjeluju mr.sc. Eda Kalčić i Sandra Sošić Pivac Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), donosi

O D L U K U

o postupku rješavanja imovinsko-pravnih odnosa po ozakonjenju nezakonito izgrađenih građevina na zemljištu u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno

Ad - 12.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Odluke o dopuni Odluke o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 2/16).

Vijeće sa 10 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura i Petar Radetić, dipl.oec. nisu bili prisutni), donosi

O D L U K U

o dodjeli prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno na korištenje udrugama («Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno» br. 2/16)

Ad – 13.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Tabularne isprave o priznavanju prava Vrdoljak Marku.

Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), prihvaća

**TABULARNU ISPRAVU
o priznavanju prava Vrdoljak Marku**

Ad – 14.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Tabularne isprave o priznavanju prava Gavran Gabrijele i Gavran Goranu.

Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), prihvaća

**TABULARNU ISPRAVU
o priznavanju prava Gavran Gabrijele i Gavran Goranu**

Ad – 15.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gosp. Ivana Begića, pročelnika Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata da obrazloži prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o rješavanju imovinsko-pravnih odnosa vezanih za izgradnju novog hotela «Park», nakon čega Vijeće sa 11 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura nije bio prisutan), donosi

**ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o rješavanju imovinsko-pravnih
odnosa vezanih za izgradnju novog hotela «Park»**

Ad – 16.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Zaključka o utvrđenju najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnina u su/vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno.

Vijeće sa 10 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura i mr.sc. Eda Kalčić nisu bili prisutni), donosi

**ZAKLJUČAK
o utvrđenju najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnina u
su/vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno**

Ad – 17.

Predsjednik Gradskog vijeća poziva gđu. Sandru Sošić Pivac iz Upravnog odjela za upravljanje imovinom da obrazloži prijedlog Zaključka o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno.

Vijeće sa 10 glasova «za» (za vrijeme glasanja Petar Macura i mr.sc. Eda Kalčić nisu bili prisutni), donosi

**ZAKLJUČAK
o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja na natječaju za prodaju nekretnine u
vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno**

Završeno u 21,29 sati.

Napomena: tonski snimak ove sjednice predstavlja sastavni dio zapisnika koji se čuva u Uredu Gradskog vijeća i gradonačelnika.

Zapisničarka

Ines Herak

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davorin Flego